

## Osobitné podmienky oprávnenosti výdavkov

v rámci výzvy s kódom OPKZP-PO4-SC431-2018-48

### Zoznam oprávnených výdavkov

Poskytovateľ overuje vecnú oprávnenosť výdavkov projektu na základe posúdenia, či žiadané výdavky projektu vecne spadajú do rozsahu oprávnených výdavkov určených v tomto zozname. Zoznam oprávnených výdavkov obsahuje uzavretý zoznam tried a skupín oprávnených výdavkov a v rámci nich najčastejšie sa vyskytujúce typy oprávnených výdavkov v rámci tejto výzvy v súlade s Číselníkom oprávnených výdavkov, ktorý tvorí súčasť Príručky k oprávnenosti výdavkov pre dopytovo orientované projekty OP KŽP, verzia 2.1 (ďalej len „Príručka k OV pre DOP“).

**Upozornenie:** Všetky typy (a príklady) oprávnených výdavkov uvedené nižšie, musia mať priamu väzbu na zníženie energetickej náročnosti verejných budov.

Oprávnené sú iba tie výdavky, ktoré sú **nevyhnutné** pre realizáciu a dosiahnutie cieľov projektu.

#### Trieda 01 – Dlhodobý nehmotný majetok<sup>1</sup>

##### Skupina 013 – Softvér

- **nákup softvéru** bezprostredne súvisiaceho s meraním a riadením výroby, rozvodom a spotrebou energie vo verejnej budove do výšky max. 10 % celkových oprávnených výdavkov (ďalej len „COV“) na projekt, ak nie je súčasťou zmluvy na uskutočnenie stavebných prác a ak je zakúpený samostatne, tzn. že nie je súčasťou dodávky hardvéru a jeho ocenenia, vrátane výdavkov na nákup licencií súvisiacich s používaním tohto softvéru.

#### Trieda 02 – Dlhodobý hmotný majetok

##### Skupina 021 – Stavby

- **prípravná a projektová dokumentácia**, napr.:
  - vypracovanie projektovej dokumentácie vrátane zmien, variantných riešení a doplnkov (pre stavebné povolenie, realizačná dokumentácia, dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby, atď.), ktorá bude obstaraná v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní<sup>2</sup> do výšky max. 3 – 5 % COV nastavebné práce nasledovne: 5 % pri COV na stavebné práce do (vrátane) 750 000 EUR, 3 % pri COV na stavebné práce nad 750 000 EUR;
  - plán organizácie výstavby;
  - zameriavacie práce (zameranie súčasného stavu stavby a iné);
- **stavebný dozor** do výšky stanovených percentuálnych limitov<sup>3</sup>.
- **stavebné práce**, napr.:
  - rekonštrukcia a modernizácia stavieb za účelom zníženia ich energetickej náročnosti, resp. zlepšenia ich energetickej hospodárnosti;

<sup>1</sup> Radia sa sem zložky nehmotného majetku, ktorých ocenenie je vyššie ako suma 2 400 EUR a doba použiteľnosti dlhšia ako jeden rok. Podľa rozhodnutia účtovnej jednotky (t. j. žiadateľa/prijímateľa) sem možno zaradiť aj dlhodobý nehmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná tejto sume alebo je nižšie, ak doba použiteľnosti tohto majetku je dlhšia ako jeden rok a účtovná jednotka postupuje v súlade so svojou internou smernicou k postupom účtovania.

<sup>2</sup> Zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je účinný od 18. 4. 2016. Do 17. 4. 2016 bol účinný zákon č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

<sup>3</sup> Limity pre tento oprávnený výdavok sú uvedené v *Príručke k OV pre DOP*.

- nevyhnutné zariadenie staveniska;
- modernizácia technických zariadení, ktoré budú mať vplyv na zníženie energetickej náročnosti budov a to najmä výdavky na vykurovací systém, klimatizačný a vetrací systém, systém prípravy teplej vody, osvetlenie, vrátane potrebného merania a riadenia a modernizácie príslušných rozvodov energie, inštaláciu systémov merania a riadenia, inštaláciu zariadení na využívanie OZE pre spotrebu v budove;
- opatrenia na zabránenie vzĺnavej vlhkosti stien a odvedenia dažďovej vody z bezprostredného okolia budovy (napr. podrezaním)- za predpokladu uvedenia defektu v energetickom audite a podmienky preukázania fyzikálno-technického riešenia v projektovej dokumentácii;
- vybudovanie prípojky k rozvodu tepla (v prípade výmeny rozvodov, rekonštrukcie existujúcich prívodov tepla), ktorá spĺňa podmienky účinného systému centralizovaného zásobovania teplom;
- vybudovanie bezbariérového prístupu<sup>4</sup>, ako súčasť opatrení energetickej efektívnosti (len vstupu do budovy);
- drobné stavebné úpravy súvisiace s opatreniami energetickej efektívnosti (napr. dokončovacie práce, maľovky a pod.);
- opatrenia určené na zachovanie miest hniezdenia, rozmnožovania alebo odpočinku chráneného živočícha, pokiaľ sú tieto miesta dotknuté činnosťou, ktorá je predmetom podpory, a to len v prípade potvrdenia výskytu chránených živočíchov a ich úkrytov v budove, ktoré vyplývajú z konania pri povoľovaní stavebných úprav a udržiavacích prác budov (najmä zatepľovaní), t. j. zo stavebného povolenia (v zmysle § 3 ods. 4 zákona o ochrane prírody a krajiny<sup>5</sup>);
- nákup prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení (napr. výťah) bezprostredne súvisiacich so zlepšením energetickej hospodárnosti budov a energetickej efektívnosti technických zariadení budov, ak sú obstarávané ako súčasť stavebných prác.

#### Trieda 51 – Služby

##### Skupina 518 – Ostatné služby

- **nájom prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia;**
- **energetický audit budovy ako východiskový dokument** pre stanovenie oprávnených aktivít projektu, do výšky<sup>6</sup> max. 450 EUR/1000 m<sup>3</sup> vykurovaného objemu budovy;
- **energetický certifikát** podľa vyhlášky MDVRR SR č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – po obnove budovy;
- **vypracovanie prevádzkových a manipulačných poriadkov (manuálov)** nesúvisiacich s výstavbou;
- **výroba a osadenie dočasného (veľkoplošného) pútača<sup>7</sup> a stálej tabule<sup>8</sup> alebo plagátu<sup>9</sup>** (nepriame výdavky)<sup>10</sup> do výšky stanovených finančných limitov<sup>3</sup>;
- **výdavky na publikovanie článkov o projekte** (nepriame výdavky) do výšky stanoveného finančného limitu<sup>3</sup>;
- **výdavky za služby súvisiace s riadením projektu - externé<sup>11</sup>** (nepriame výdavky), poskytované v rámci

<sup>4</sup> Projekty, ktoré nebudú spĺňať podmienku, že majú vybudovaný bezbariérový prístup, resp. ktoré nebudú realizovať bezbariérový prístup v rámci projektu, nebudú považované za súladné s HP RMŽ a ND a teda budú neschválené z dôvodu nesplnenia podmienky poskytnutia príspevku.

<sup>5</sup> Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

<sup>6</sup> Finančný limit je uvedený bez DPH.

<sup>7</sup> Uvedený výdavok je oprávnený výlučne pri projektoch slúžiacich na financovanie infraštruktúry alebo stavebných činností a zároveň celkovej výške NFP nad 500 000 EUR.

<sup>8</sup> Uvedený výdavok je oprávnený výlučne pri projektoch spočívajúcich vo financovaní infraštruktúry alebo stavebných činností a zároveň celkovej výške NFP nad 500 000 EUR.

<sup>9</sup> Uvedený výdavok je oprávnený výlučne pri projektoch, na ktoré sa nevzťahuje povinnosť osadenia dočasného (veľkoplošného) pútača a vyvesenia stálej tabule (t. j. pri projektoch s celkovou výškou NFP pod 500 000 EUR).

<sup>10</sup> Pre všetky nepriame výdavky platí, že súhrnne nesmú prekročiť stanovený percentuálny limit pre nepriame výdavky, t. j. max. 3 % celkových oprávnených priamych výdavkov na projekt pri investičných projektoch (investičný projekt - projekt zameraný predovšetkým na výstavbu a nákup nehnuteľností, technické zhodnotenie nehnuteľností, nákup strojov a technológií a pod., ktorého výsledkom je dlhodobý hmotný a/alebo nehmotný majetok v zmysle zákona o účtovníctve a zákona o dani z príjmov, a v rámci ktorého výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku prekročia 40 % COV na projekt).

<sup>11</sup> Zahŕňa finančné riadenie projektu, monitorovanie projektu (sledovanie čiastkových a celkových výsledkov projektu), činnosti súvisiace s administráciou zmien v projekte, resp. v Zmluve o poskytnutí NFP, činnosti súvisiace so zabezpečením pre projekt relevantných nástrojov

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| pracovnej pozície Projektový manažér - externý, do výšky stanoveného finančného limitu <sup>3</sup> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Trieda 52 – Osobné výdavky</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Skupina 521 – Mzdové výdavky<sup>12</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li><b>mzda, resp. odmena<sup>13</sup></b> za prácu bezprostredne súvisiacu <b>s riadením projektu - interné<sup>11</sup></b> (nepriame výdavky), vykonanú v rámci pracovnej pozície Projektový manažér - interný, do výšky stanoveného finančného limitu<sup>3</sup>.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Trieda 90 – Zjednodušené vykazovanie výdavkov a rezerva</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Skupiny 930 – Rezerva na nepredvídané výdavky</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <ul style="list-style-type: none"> <li><b>rezerva na nepredvídané výdavky súvisiace so stavebnými prácami</b> maximálne do výšky 2,5 % COV na stavebné práce (napr. vynútené preložky inžinierskych sietí v nevyhnutnom rozsahu, pokiaľ tieto siete preukázateľne znemožňujú realizáciu projektu a nebolo ich možné predvídať).</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p><b>Upozornenie</b></p> <p>Rezervu na nepredvídané výdavky súvisiace so stavebnými prácami môže žiadateľ zahrnúť do rozpočtu projektu v prípade, že výška rezervy na nepredvídané výdavky súvisiace so stavebnými prácami nepresiahne 2,5 % z COV na stavebné práce. V prípade úpravy COV na stavebné práce (ktoré tvoria základňu pre určenie výšky rezervy na nepredvídané výdavky súvisiace so stavebnými prácami) v rámci schvaľovacieho procesu, resp. vo fáze implementácie projektu, bude následne alikvotne upravená aj výška rezervy na nepredvídané výdavky súvisiacimi so stavebnými prácami.</p> <p>Finančné prostriedky z položky rezerva na nepredvídané výdavky súvisiacimi so stavebnými prácami bude môcť prijímateľ použiť počas realizácie projektu výhradne po splnení nasledovných podmienok:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>rezerva na nepredvídané výdavky súvisiace so stavebnými prácami bude použitá výlučne na krytie takých výdavkov, ktoré vyplynuli z realizácie projektu, boli v čase vypracovania a podania ŽoNFP nepredvídateľné (napr. okolnosti vis maior) a nevznikli zavinením zo strany prijímateľa alebo dodávateľa prác, tovarov a služieb. Žiadateľ je povinný zdôvodniť nevyhnutnosť dodatočných výdavkov relevantnou dokumentáciou, z ktorej bude vyplývať, že bez využitia prostriedkov v rámci rezervy na nepredvídané výdavky súvisiacimi so stavebnými prácami v navrhovanom rozsahu, môže byť ohrozená samotná realizácia projektu, resp. príslušnej aktivity projektu;</li> <li>pri obstaraní doplnujúcich tovarov, prác a služieb súvisiacich s použitím rezervy na nepredvídané výdavky súvisiace so stavebnými prácami je prijímateľ zároveň povinný postupovať v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;</li> <li>výdavky súvisiace s použitím rezervy na nepredvídané výdavky súvisiacimi so stavebnými prácami musia byť v súlade s charakterom projektu a jeho cieľmi;</li> <li>účel, na ktorý bude rezerva na nepredvídané výdavky súvisiaci so stavebnými prácami použitá, musí byť v súlade s oprávnenými výdavkami stanovenými vo výzve;</li> <li>žiadateľ musí pred použitím finančných prostriedkov z položky rezerva na nepredvídané výdavky súvisiace so stavebnými prácami predložiť žiadosť o povolenie vykonania zmeny v súlade so Zmluvou o poskytnutí</li> </ul> |

v oblasti informovania a komunikácie o podpore získanej z európskych štrukturálnych a investičných fondov (ďalej len „EŠIF“) a štátneho rozpočtu SR (ďalej len „ŠR SR“) na spolufinancovanie projektu, činnosti podporného charakteru súvisiace s realizáciou verejných obstarávaní pre účely projektu a pod.

<sup>12</sup> Základným oprávneným výdavkom v oblasti osobných výdavkov je **celková cena práce** (t. j. hrubá mzda, resp. odmena za vykonanú prácu a zákonné odvody zamestnávateľa). Zložky mzdy ako odmeny (okrem odmien poskytnutých zamestnancovi, ktorý pracuje iba na projekte/-och spolufinancovanom/-ých z EŠIF a ŠR SR), odstupné, odchodné, preplatenie dovolenky pri odchode a dovolenka nad rámec alikvotnej časti za odpracované dni na projekte patria medzi **neoprávnené**. Medzi **neoprávnené** položky, ktoré netvoria súčasť hrubej mzdy, patria daňový bonus, príspevky zamestnávateľa zo sociálneho fondu a na doplnkové dôchodkové sporenie (DDS).

<sup>13</sup> Na základe dohody o práci vykonávanej mimo pracovného pomeru (§§ 223 až 228a zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov), t. j. dohody o vykonaní práce, ak ide o prácu, ktorá je vymedzená výsledkom, dohody o pracovnej činnosti, resp. dohody o brigádnickej práci študentov, ak ide o príležitostnú činnosť vymedzenú druhom práce.

NFP, v rámci ktorej musí preukázať potrebu použiť rezervu na nepredvídané výdavky súvisiacu so stavebnými prácami relevantnou dokumentáciou (napr. znaleckým posudkom, vyjadrením príslušného úradu, odborným posudkom atď.). Použitie finančných prostriedkov z položky rezerva na nepredvídané výdavky súvisiace so stavebnými prácami je podmienené schválením žiadosti o povolenie vykonania zmeny v Zmluve o poskytnutí NFP štatutárnym zástupcom poskytovateľa, na základe čoho bude upravený rozpočet projektu a uzavretý Dodatok k Zmluve o poskytnutí NFP.

**Upozornenie:** V prípade, že žiadateľ/prijímateľ bude využívať nadobudnutý hmotný a nehmotný majetok okrem realizácie projektu aj na iné aktivity/činnosti nesúvisiace s realizáciou projektu, **oprávnené** na financovanie z EŠIF a ŠR SR **sú len pomerné výdavky** na obstaranie tohto majetku<sup>14</sup>.

V prípade identifikácie neoprávnených výdavkov projektu z dôvodu vecnej neoprávnenosti, neúčelnosti alebo nehospodárnosti poskytovateľ v procese konania o žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku (ďalej len „ŽoNFP“) (odborného hodnotenia) zníži výšku žiadaných COV projektu o identifikované neoprávnené výdavky, ktoré nebudú z OP KŽP financované. V prípade, ak poskytovateľ v procese konania o ŽoNFP (odborného hodnotenia) identifikuje **viac ako 25 %** finančnej hodnoty žiadateľom definovaných COV projektu ako **vecne neoprávnených a/alebo neúčelných**, poskytovateľ vydá **Rozhodnutie o neschválení ŽoNFP**.

## Zoznam neoprávnených výdavkov

Neoprávnené výdavky pre dopytovo orientované projekty **sú uvedené v kapitole 7 Príručky k OV pre DOP**. Nad rámec tam uvedených neoprávnených výdavkov sú stanovené nasledujúce špecifické výdavky, ktoré sú v rámci predmetnej výzvy **taktiež neoprávnené**:

- výdavky vynaložené pred 1. januárom 2014;
- výdavky, ktoré vznikli mimo termínu realizácie projektu, t. j. pred začiatkom realizácie projektu alebo po ukončení realizácie projektu;
- mzdové výdavky zamestnancov prijímateľa, resp. odmeny za práce vykonávané mimo pracovného pomeru bezprostredne súvisiace s realizáciou hlavných aktivít projektu (priame výdavky);
- vlastná práca (napr. orezanie stromov a kríkov nachádzajúcich sa v bezprostrednom okolí stavby, maľby vrátane ošetrovania prvkov na fasáde napr. mreží, okapové chodníky, zemné práce);
- výdavky na biologickú rekultiváciu<sup>15</sup>;
- výdavky vynaložené na výstavbu novej budovy, resp. nadstavbu a prístavbu existujúcej budovy;
- výdavky vynaložené na rekonštrukciu vnútorných priestorov budov nesúvisiacich s energetickou efektívnosťou;
- hotovostné platby zahŕňajúce výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku;
- výdavky na nákup alebo nájom dopravných prostriedkov a dopravných zariadení (s výnimkou výtahu);
- výdavky na nákup alebo nájom nehnuteľností (pozemkov a stavieb);
- výdavky súvisiace s poskytovaním energetickej služby s garantovanou úsporou energie;
- inštalácia zariadení na využívanie **OZE** na budovách pokiaľ nie je súčasťou komplexného projektu na zlepšenie energetickej hospodárnosti verejných budov;

<sup>14</sup> Bližšie informácie sú uvedené v kapitole 5.8 Príručky k OV pre DOP.

<sup>15</sup> Biologická rekultivácia predstavuje vždy len dodatočné, biologické vklady do pôdy, napr. hnojenie a prihnojovanie pôdy, zatravnenie, výsadbu kvetín, okrasných stromov a kríkov, a nasleduje spravidla po technickej rekultivácii. Podľa postupov účtovania je biologická rekultivácia súčasťou prevádzkových nákladov a je potrebné ju účtovať osobitne, teda nie do nákladov stavby.

- výdavky, ktoré priamo nesúvisia so znížením energetickej náročnosti verejných budov, resp. s opatreniami energetickej efektívnosti a energetickou efektívnosťou technických zariadení budov (s výnimkou vybudovania bezbariérového prístupu);
- výdavky na odborný autorský dohľad;
- energetický audit overenia reálne dosiahnutých uspor energie po obnove budovy
- nákup alebo nájom telekomunikačnej techniky (napr. mobilné telefóny a pod.);
- nákup materiálu kancelárskeho a pod.;
- spotreba energie a ostatných neskladovateľných dodávok;
- cestovné náhrady;
- výdavky na technický dozor;
- správne poplatky (podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov), miestne poplatky a pod.;
- vratná daň z pridanej hodnoty..

## Referenčné hodnoty pre vybrané výdavky projektu

Všeobecne platné zásady a podmienky pre uplatňovanie referenčných hodnôt pre vybrané výdavky projektu, ako jedného z nástrojov na overenie hospodárnosti a efektívnosti výdavkov ŽoNFP/projektu, sú uvedené v kapitole 8.1. *Príručky k OV pre DOP*. Referenčné hodnoty pre vybrané výdavky projektu predstavujú prostriedky, resp. opatrenia, ktoré pomáhajú získať primerané uistenie o tom, že výdavky na realizované projekty (resp. výdavky uvádzané v ŽoNFP) sú vynaložené hospodárne.

Tabuľka č.1

| Predmet projektu                                                                 | Referenčné hodnoty pre vybrané výdavky projektu bez DPH | Výstup projektu                        |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Zníženie energetickej náročnosti verej. budov<br>- Zateplenie obvodového plášťa  | 85 EUR/m <sup>2</sup>                                   | Zateplenie plochy obvodového plášťa    |
| Zníženie energetickej náročnosti verej. budov<br>- Zateplenie strešného plášťa   | 70 EUR/m <sup>2</sup>                                   | Zateplenie plochy strešného plášťa     |
| Zníženie energetickej náročnosti verej. budov<br>- Výmena otvorových konštrukcií | 350 EUR/m <sup>2</sup>                                  | Výmena vonkajšej otvorovej konštrukcie |

Na **zateplenie obvodového plášťa** bola referenčná hodnota pre vybrané výdavky stanovená na základe vzorky, v ktorej boli zahrnuté najmä tieto typy výdavkov:

- vonkajší podklad stien, podkladový náter, penetračný základ vrátane prác s tým súvisiacich,
- zatepľovací systém EPS s hrúbkou izolácie 120 až 160 mm, so strednou hodnotou 150 mm alebo kontaktný zatepľovací systém minerálne riešenie 120 až 160 mm, so strednou hodnotou 150 mm vrátane montáže a ďalšími pridruženými nákladmi,
- vonkajšia omietka stien hr. 2 mm vrátane prác,
- profil soklový pre hrúbku izolantu 15 mm vrátane prác,
- montáž, prenájom a demontáž lešenia,
- presuny hmôt.

Na **zateplenie strešného plášťa** bola referenčná hodnota pre vybrané výdavky stanovená na základe vzorky, v ktorej boli zahrnuté najmä tieto typy výdavkov:

- hydroizolačný náter – tekutá lepenka vrátane dodávky,

- zhotovenie povlakovej krytiny striech,
- pás asfaltový,
- izolácia z expandovaného polystyrénu EPS a minerálna vlna, so strednou hodnotou hrúbky izolácie 300 mm vrátane montáže,
- polozenie geotextílie a geotextília,
- hydroizolačná fólia,
- parozábrana vrátane zhotovenia parozábrany,
- presun hmôt.

Na výmenu otvorových konštrukcií bola referenčná hodnota pre vybrané výdavky stanovená na základe vzorky, v ktorej boli zahrnuté najmä tieto typy výdavkov:

- búracie práce, odvoz a doprava sutiny, poplatok za uloženie sutiny,
- vyvesenie okien a dverí,
- demontáže parapetov,
- ostenie okien a dverí,
- plastové/hliníkové okná - izolačné trojsklo so stredným koeficientom súčiniteľa prechodu tepla pre rám 1,2 W/(m<sup>2</sup>.K) a pre zasklenie 0,6 W/(m<sup>2</sup>.K),
- parapetné dosky,
- omietky,
- presun hmôt.

V prípade prekročenia stanovených referenčných hodnôt poskytovateľ posúdi, či toto prekročenie zodpovedá navrhnutému riešeniu v projektovej dokumentácii a súvisí s prácami vynútenými nad rámec prác zahrnutých v referenčných hodnotách. To znamená, že výdavky nad referenčnú hodnotu budú akceptovateľné ako oprávnené iba v odôvodnených objektívnych prípadoch vyplývajúcich z charakteru budovy (napr. pamiatkovo chránený objekt), faktoru tvaru budovy, stavebno-technických špecifik, použitých konštrukčných materiálov, vynútených stavebných úprav alebo iných špecifik, ktoré žiadateľ opíše v zdôvodnení prekročenia referenčných hodnôt.

**Žiadateľ v zdôvodnení uvedie výdavky, ktoré najvýznamnejšie vplývajú na prekročenie stanovenej referenčnej hodnoty a zdôvodní ich nevyhnutnosť. V prípade, že zdôvodnenie prekročenia stanovenej referenčnej hodnoty nebude predložené, resp. dostatočné<sup>16</sup> alebo akceptované zo strany odborného hodnotiteľa ako odôvodniteľné, žiadané výdavky budú krátené na výšku stanovených referenčných hodnôt.**

#### Upozornenia:

- žiadateľ je povinný uvádzať do jednotlivých skupín referenčných hodnôt (zateplenie obvodového plášťa, zateplenie strešného plášťa a výmena otvorových konštrukcií) všetky výdavky, ktoré priamo súvisia s danou referenčnou hodnotou a sú obsiahnuté vo vyššie uvedenom zozname výdavkov vstupujúcich do výpočtu výšky jednotlivých referenčných hodnôt;
- žiadateľ je zároveň povinný uvádzať cieľovú hodnotu plochy v rámci referenčných hodnôt v súlade s projektovou dokumentáciou. V tejto súvislosti odporúčame žiadateľom, aby bola cieľová hodnota plochy v rámci referenčných hodnôt explicitne uvedená v projektovej dokumentácii;
- pri výpočte referenčnej hodnoty pre vybrané výdavky projektu je potrebné vychádzať z COV na hlavné aktivity projektu očistené o výdavky na stavebný dozor a DPH (bez zohľadnenia čistého príjmu z projektu);
- pri posudzovaní referenčnej hodnoty pre vybrané výdavky projektu sa berie do úvahy výška výdavkov na hlavné aktivity projektu po ich prípadnom znížení:

<sup>16</sup> Poskytovateľ vyžiadala zdôvodnenie prekročenia stanovených referenčných hodnôt od žiadateľa v rámci konania o ŽoNFP, avšak poskytnuté zdôvodnenie nie je možné považovať za dostatočné.

- vo väzbe na plánované úspory energie na vykurovanie,
- v procese konania o ŽoNFP (odborného hodnotenia) z dôvodu identifikácie vecne neoprávnených, neúčelných alebo nehospodárnych výdavkov;
- prekročenie referenčnej hodnoty pre vybrané výdavky projektu bez odôvodnenia, resp. relevantného a overiteľného odôvodnenia nepovedie k zamietnutiu ŽoNFP, ale iba k zníženiu relevantne nepodloženej časti nárokovanej výšky predmetných výdavkov;
- jednotlivé výdavky vstupujúce do výpočtu referenčnej hodnoty pre vybrané výdavky projektu musia byť v súlade s údajmi uvedenými v ŽoNFP a jej prílohách.

### Výška oprávnených výdavkov projektu

Výška oprávnených žiadaných výdavkov bude vo väzbe na plánované úspory energie na vykurovanie upravená nasledovne:

- celková výška oprávnených výdavkov projektu sa neznižuje, a teda celková výška oprávnených výdavkov predstavuje 100 %, ak plánovaná úspora energie na vykurovanie dosiahne viac ako 50 %;
- celková výška oprávnených výdavkov sa zníži o 5 percentuálnych bodov, ak plánovaná úspora energie na vykurovanie dosiahne viac ako 40 %, ale nepresiahne 50 %, t. j. žiadateľ určí výšku oprávnených výdavkov na projekt ako 95 % celkovej výšky oprávnených výdavkov projektu;
- celková výška oprávnených výdavkov sa zníži o 10 percentuálnych bodov, ak plánovaná úspora energie na vykurovanie dosiahne viac ako 30 %, ale nepresiahne 40 %, t. j. žiadateľ určí výšku oprávnených výdavkov na projekt ako 90 % celkovej výšky oprávnených výdavkov projektu;
- ak plánovaná úspora energie na vykurovanie dosiahne najviac 30 %, projekt **nesplní**a podmienku oprávnenosti aktivít projektu a **nemôže** byť podporený.

Plánovaná úspora energie na vykurovanie sa vypočíta nasledovne:

$$\text{plánovaná úspora} = 100\% \times \frac{\text{potreba energie na vykurovanie}_{\text{PRED}} - \text{potreba energie na vykurovanie}_{\text{PO}}}{\text{potreba energie na vykurovanie}_{\text{PRED}}}$$

- Potreba energie na vykurovanie sa určí podľa všeobecne záväzných právnych predpisov (Vyhláška MDVaRR SR č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).