

## Osobitné podmienky oprávnenosti výdavkov

### Zoznam oprávnených výdavkov projektu

Poskytovateľ overuje vecnú oprávnenosť výdavkov projektu na základe posúdenia, či výdavky projektu vecne spadajú do rozsahu oprávnených výdavkov určených v zozname oprávnených výdavkov, uvedených v tomto dokumente. Zoznam oprávnených výdavkov obsahuje uzavretý zoznam tried a skupín oprávnených výdavkov a v rámci nich najčastejšie sa vyskytujúce typy oprávnených výdavkov v rámci tejto výzvy v súlade s *Číselníkom oprávnených výdavkov*, ktorý tvorí Prílohu č. 1 Príručky k oprávnenosti výdavkov pre dopytovo orientované projekty Operačného programu Kvalita životného prostredia (ďalej len „Príručka k OV pre DOP“) zverejnenej na webovom sídle [www.opkzp.sk](http://www.opkzp.sk).

#### Zoznam oprávnených výdavkov v rámci výzvy s kódom OPKZP-PO4-SC431-2015-6:

<b>Trieda 01 – Dlhodobý nehmotný majetok</b>
<b>Skupina 013 – Softvér</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>nákup softvéru</b> bezprostredne súvisiaceho s meraním a riadením výroby, rozvodu a spotreby energie v budove do výšky max. 10 % celkových oprávnených výdavkov (ďalej len „COV“) na projekt, ak nie je súčasťou zmluvy na uskutočnenie stavebných prác a ak je kúpený samostatne a nie je súčasťou dodávky hardvéru a jeho ocenenia“.</li> </ul>
<b>Trieda 02 – Dlhodobý hmotný majetok</b>
<b>Skupina 021 – Stavby</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>prípravná a projektová dokumentácia:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vypracovanie projektovej dokumentácie vrátane zmien, variantných riešení a doplnkov (pre stavebné povolenie, realizačná dokumentácia, dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby, atď.), ktorá bude obstaraná verejným obstarávaním v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v maximálnej výške 3 – 5 % COV na projekt nasledovne: 5 % pri COV do (vrátane) 750 000 EUR, 3 % pri COV nad 750 000 EUR;</li> <li>- plán organizácie výstavby vrátane projektu dopravného značenia;</li> <li>- zameriavacie práce (zameranie súčasného stavu stavby a iné);</li> </ul> </li> <li>▪ <b>stavebný dozor</b> do výšky stanovených percentuálnych limitov<sup>1</sup>.</li> <li>▪ <b>stavebné práce:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rekonštrukcia a modernizácia stavieb (výdavky na rekonštrukciu a modernizáciu stavebných objektov za účelom zníženia energetickej náročnosti, resp. zlepšenia ich energetickej hospodárnosti);</li> <li>- zriadenie staveniska;</li> <li>- výdavky na modernizáciu technických zariadení (ak nie sú obstarávané samostatne), ktoré budú mať vplyv na zníženie energetickej náročnosti budov a to najmä výdavky na vykurovací systém, klimatizačný a vetrací systém, systém prípravy teplej vody, osvetlenie vrátane potrebného merania a riadenia a modernizácie príslušných rozvodov energie, inštaláciu systémov merania a riadenia, inštaláciu zariadení</li> </ul> </li> </ul>

<sup>1</sup> Limity pre tento oprávnený výdavok sú uvedené v Prílohe č. 2 Príručky k oprávnenosti výdavkov pre dopytovo orientované projekty OP KZP – Finančné a percentuálne limity.

na využívanie OZE pre spotrebu v budove;

- výdavky spojené s opatrením na zabránenie vzliavajúcej vlhkosti stien a odvedenia dažďovej vody z bezprostredného okolia budovy, napr. podrezaním za predpokladu uvedenia defektu v energetickom audite a podmienky preukázania fyzikálno-technického riešenia v projektovej dokumentácii;
- výdavky vynaložené na vybudovanie prípojky k rozvodu tepla (v prípade výmeny rozvodov, rekonštrukcie existujúcich prívodov tepla), ktorá spĺňa podmienky účinného systému centralizovaného zásobovania teplom;
- výdavky vynaložené na bezbariérový prístup<sup>2</sup> ako súčasť opatrení energetickej efektívnosti (len vstupu do budovy);
- drobné stavebné úpravy súvisiace s opatreniami energetickej efektívnosti (napr. dokončovacie práce, maľovky a pod.);
- výdavky na práce v súvislosti s realizáciou opatrení určených na zachovanie miest hniezdenia, rozmnožovania alebo odpočinku chráneného živočicha, pokiaľ sú tieto miesta dotknuté činnosťou, ktorá je predmetom podpory, a to len v prípade potvrdenia výskytu chránených živočíchov a ich úkrytov v budove, ktoré vyplývajú z konania pri povoľovaní stavebných úprav a udržiavacích prác budov (najmä zateplovanie) t. j. zo stavebného povolenia (v zmysle § 3 ods. 4 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov);
- nákup prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení (napr. výťah) bezprostredne súvisiacich so zlepšením energetickej hospodárnosti budov a energetickej efektívnosti technických zariadení budov.

## Trieda 51 – Služby

### Skupina 518 – Ostatné služby

- **nájom prevádzkových/špeciálnych strojov, prístrojov, zariadení, techniky, náradia a materiálu;**
- **energetický audit budovy ako východiskový dokument** pre stanovenie oprávnených aktivít projektu, do výšky<sup>3</sup> 450 EUR/1000 m<sup>3</sup> vykurovaného objemu budovy;
- **energetický audit overenia reálne dosiahnutých uspor energie po obnove budovy** do výšky<sup>3</sup> 350 EUR/1000 m<sup>3</sup> vykurovaného objemu budovy;
- **energetický certifikát** podľa vyhlášky MDVRR SR č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – po obnove budovy;
- **vypracovanie prevádzkových a manipulačných poriadkov (manuálov) nesúvisiacich s výstavbou;**
- **nastavenie prevádzkového režimu budovy; výroba a osadenie dočasného pútača, stálej tabule, alebo plagátu<sup>4</sup>** do výšky stanovených finančných limitov<sup>1</sup>;
- **výdavky na publikovanie článkov o projekte<sup>4</sup>** do výšky stanovených finančných limitov<sup>1</sup>;
- **riadenie projektu – externé<sup>5</sup>** (manažment projektu zo strany prijímateľa vykonávaný externým subjektom, vybraným v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorým žiadateľ/prijímateľ uzatvoril zmluvu o poskytnutí služby) do výšky stanoveného finančného limitu<sup>1</sup> a zároveň stanoveného celkového percentuálneho limitu pre nepriame výdavky (3 % pre investičné projekty).

## Trieda 52 - Osobné výdavky<sup>6</sup>

<sup>2</sup> Projekty, ktoré nebudú spĺňať podmienku, že majú vybudovaný bezbariérový prístup, resp. ktoré nebudú realizovať bezbariérový prístup v rámci projektu, nebudú považované za súladne s HP RMZN a teda budú neschválené z dôvodu nesplnenia podmienky poskytnutia príspevku.

<sup>3</sup> Finančný limit je uvedený bez DPH.

<sup>4</sup> Výdavky, ktoré bezprostredne súvisia s informovaním verejnosti o podpore, ktorú projekt získal z európskych štrukturálnych a investičných fondov (ďalej len „EŠIF“) a štátneho rozpočtu SR (ďalej len „ŠR SR“) na jeho spolufinancovanie.

<sup>5</sup> Zahŕňa finančné riadenie projektu, monitorovanie projektu (sledovanie čiastkových a celkových výsledkov projektu), vykonávanie zmien v projekte, poradenstvo v oblasti informovania a komunikácie o podpore získanej z EŠIF a ŠR SR na spolufinancovanie projektu, a pod.

<sup>6</sup> Základným oprávneným výdavkom v oblasti osobných výdavkov je **cena práce** (t. j. hrubá mzda, resp. odmena za vykonanú prácu a zákonné odvody zamestnávateľa).

<b>Skupina 521 – Mzdové výdavky</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>mzdové výdavky<sup>7</sup> zamestnancov</b> prijímateľa bezprostredne súvisiace <u>s riadením projektu – interné<sup>8</sup></u> (nepriame výdavky) do výšky stanoveného finančného limitu<sup>1</sup>;</li> <li>▪ <b>odmeny za práce vykonávané mimo pracovného pomeru<sup>9</sup></b> bezprostredne súvisiace <u>s riadením projektu – interné<sup>6</sup></u> (nepriame výdavky) do výšky stanoveného finančného limitu<sup>1</sup>.</li> </ul>
<b>Trieda 90 – Zjednodušené vykazovanie výdavkov a rezerva</b>
<b>Skupiny 930 – Rezerva na nepredvídané výdavky</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>rezerva na nepredvídané výdavky</b> súvisiace so stavebnými prácami maximálne do výšky 2,5 % celkových oprávnených výdavkov na stavebné práce (napr. vynútené preložky inžinierskych sietí v nevyhnutnom rozsahu, pokiaľ tieto siete preukázateľne znemožňujú realizáciu projektu a nebolo ich možné predvídať).</li> </ul>
<p><b>Upozornenie</b></p> <p>Rezervu na nepredvídané výdavky môže žiadateľ zahrnúť do rozpočtu projektu v prípade, že výška rezervy nepresiahne 2,5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu. V prípade úpravy celkovej výšky oprávnených výdavkov projektu (ktorá tvorí základňu pre určenie výšky rezervy na nepredvídané výdavky) v rámci schvaľovacieho procesu, resp. vo fáze implementácie projektu, bude následne alikvotne upravená aj výška rezervy na nepredvídané výdavky.</p> <p>Finančné prostriedky z položky rezerva na nepredvídané výdavky bude môcť prijímateľ použiť počas realizácie projektu výhradne po splnení nasledovných podmienok:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• rezerva bude použitá výlučne na krytie takých výdavkov, ktoré vyplynuli z realizácie projektu, boli v čase vypracovania a podania ŽoNFP nepredvídateľné (napr. okolnosti vis major) a nevznikli zavinením zo strany prijímateľa alebo dodávateľa prác, tovarov a služieb. Žiadateľ je povinný zdôvodniť nevyhnutnosť dodatočných výdavkov relevantnou dokumentáciou, z ktorej bude vyplývať, že bez využitia prostriedkov v rámci rezervy na nepredvídané výdavky v navrhovanom rozsahu, môže byť ohrozená samotná realizácia projektu, resp. príslušnej aktivity projektu;</li> <li>• pri obstaraní doplňujúcich tovarov, prác a služieb súvisiacich s použitím rezervy na nepredvídané výdavky je prijímateľ zároveň povinný postupovať v súlade so zákonom č. 25/2006 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov;</li> <li>• výdavky súvisiace s použitím rezervy na nepredvídané výdavky musia byť v súlade s charakterom projektu a jeho cieľmi;</li> <li>• účel, na ktorý bude rezerva použitá, musí byť v súlade s oprávnenými výdavkami stanovenými vo výzve;</li> <li>• žiadateľ musí pred použitím finančných prostriedkov z položky rezerva na nepredvídané výdavky predložiť žiadosť o povolenie vykonania zmeny v súlade so zmluvou o poskytnutí NFP, v rámci ktorej musí preukázať potrebu použiť rezervu na nepredvídané výdavky relevantnou dokumentáciou (napr. znaleckým posudkom, vyjadrením príslušného úradu, odborným posudkom atď.). Použitie finančných prostriedkov z položky rezerva na nepredvídané výdavky je podmienené schválením žiadosti o povolenie vykonania zmeny v zmluve o poskytnutí NFP štatutárnym zástupcom poskytovateľa, na základe čoho bude upravený rozpočet projektu a uzavretý dodatok k zmluve o poskytnutí NFP;</li> </ul>

<sup>7</sup> Patria sem mzdy, zákonné odvody zamestnávateľa ako aj povinné sociálne náklady (náhrada mzdy za práceneschopnosť, ošetrovania člena rodiny a návštevu u lekára).

<sup>8</sup> Zahŕňa finančné riadenie projektu, monitorovanie projektu (sledovanie čiastkových a celkových výsledkov projektu), vykonávanie zmien v projekte, poskytovanie informácií prijímateľovi v oblasti informovania a komunikácie o podpore získanej z EŠIF a ŠR SR na spolufinancovanie projektu, a pod.

<sup>9</sup> Mimo pracovným pomerom sa rozumejú vzťahy uzatvorené v zmysle ustanovení §§ 223 až 228 zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov (t. j. dohoda o vykonaní práce, ak ide o prácu, ktorá je vymedzená výsledkom; dohoda o pracovnej činnosti, resp. dohoda o brigádnickej práci študentov, ak ide o príležitostnú činnosť vymedzenú druhom práce).

- odlišne od vyššie uvedených pravidiel je možné použiť rezervu na nepredvídané výdavky v prípadoch legislatívnych zmien (napr. zvýšenie sadzby DPH) a na základe informácie zaslanej poskytovateľom o možnosti využitia rezervy na takéto výdavky.

V prípade identifikácie neoprávnených výdavkov projektu z dôvodu vecnej neoprávnenosti alebo neúčelnosti poskytovateľ v procese konania o žiadosti (odborného hodnotenia) zníži výšku žiadaných COV projektu o identifikované neoprávnené výdavky, ktoré nebudú z OP KŽP financované. V prípade, ak poskytovateľ identifikuje **viac ako 25 %** finančnej hodnoty žiadateľom definovaných celkových oprávnených výdavkov projektu ako **vecne neoprávnených a/alebo neúčelných, poskytovateľ vydá Rozhodnutie o neschválení ŽoNFP.**

## Zoznam neoprávnených výdavkov projektu

### Zoznam skupín neoprávnených výdavkov v rámci výzvy s kódom OPKŽP-PO4-SC431-2015-6

Neoprávnené výdavky pre dopytovo orientované projekty OP KŽP sú uvedené v kapitole 6 Príručky k OV pre DOP. Nad rámec uvedených neoprávnených výdavkov sú stanovené nasledovné špecifické výdavky, ktoré sú v rámci predmetnej výzvy **neoprávnené**:

- výdavky vynaložené pred 1. januárom 2014;
- mzdové výdavky zamestnancov prijímateľa, resp. odmeny za práce vykonávané mimo pracovného pomeru bezprostredne súvisiace s realizáciou hlavných aktivít projektu (priame výdavky);
- vlastná práca (napr. orezanie stromov a kríkov nachádzajúcich sa v bezprostrednom okolí stavby, maľby vrátane ošetrovania prvkov na fasáde napr. mreží, okapové chodníky, zemné práce);
- výdavky vynaložené na výstavbu novej budovy, nadstavbu a prístavbu budov;
- výdavky vynaložené na rekonštrukciu vnútorných priestorov nesúvisiacich s energetickou efektívnosťou;
- hotovostné platby zahŕňajúce výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku;
- výdavky na obstaranie dopravných prostriedkov a dopravných zariadení (s výnimkou výťahu);
- výdavky na obstaranie pozemkov a nehnuteľností;
- výdavky súvisiace s poskytovaním energetickej služby s garantovanou úsporou energie;
- inštalácia zariadení na využívanie **OZE** na budovách pokiaľ nie je súčasťou komplexného projektu na zlepšenie energetickej hospodárnosti verejných budov;
- výdavky na zariadenia využívajúce **biomasu**.

## Referenčné hodnoty pre vybrané výdavky projektu

Všeobecne platné zásady a podmienky pre uplatňovanie referenčných hodnôt pre vybrané výdavky projektu, ako jedného z nástrojov na overenie hospodárnosti a efektívnosti výdavkov projektu, sú uvedené v kapitole 7. *Príručky k OV pre DOP* zverejnenej na webovom sídle [www.op-kzp.sk](http://www.op-kzp.sk). Referenčné hodnoty pre vybrané výdavky projektu predstavujú prostriedky, resp. opatrenia, ktoré pomáhajú získať primerané uistenie o tom, že výdavky na realizované projekty (resp. výdavky uvádzané v ŽoNFP) sú vynaložené hospodárne.

Referenčné hodnoty<sup>3</sup> pre vybrané výdavky projektu boli vypočítané na základe analýzy historických údajov – ide o stredné hodnoty (mediány). Údaje zo vzorky boli expertne odhadnuté tak, aby spĺňali požiadavky na súčiniteľ prechodu tepla  $U^{10}$  pre nízkoenergetické budovy. Ďalšia úprava sa predpokladá v súvislosti so zmenou požadovaného štandardu budov<sup>11</sup> na energetické triedy A1 a A0.

Tabuľka č. 1

Predmet projektu	Referenčné hodnoty pre vybrané výdavky projektu	Výstup projektu
Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - Zateplenie obvodového plášťa	75 EUR/m <sup>2</sup>	Zateplenie plochy obvodového plášťa
Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - Zateplenie strešného plášťa	60 EUR/m <sup>2</sup>	Zateplenie plochy strešného plášťa
Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - Výmena otvorových konštrukcií	350 EUR/m <sup>2</sup>	Výmena vonkajšej otvorovej konštrukcie

Na zateplenie obvodového plášťa bola referenčná hodnota pre vybrané výdavky stanovená na základe vzorky, v ktorej bol použitý EPS s hrúbkou izolácie 120 až 160 mm, so strednou hodnotou 150 mm.

Na zateplenie strešného plášťa boli vo vzorke použité EPS a kamenná vlna, so strednou hodnotou hrúbky izolácie 300 mm.

Na výmenu otvorových konštrukcií bola referenčná hodnota pre vybrané výdavky stanovená na základe vzorky, v ktorej bolo použité izolačné trojsklo so stredným koeficientom súčiniteľa prechodu tepla pre rám 1,2 W/(m<sup>2</sup>.K) a pre zasklenie 0,6 W/(m<sup>2</sup>.K).

#### Faktory zvýšenej investičnej náročnosti

Faktory zvýšenej investičnej náročnosti (ďalej aj „faktory ZIN“) budú v rámci predmetnej výzvy aplikovateľné pre výdavky projektu súvisiace so stanovenými referenčnými hodnotami pre vybrané výdavky projektu uvedenými v tabuľke č.1. Pokiaľ sa zvýšenie dá odôvodniť niektorým z faktorov ZIN alebo ich kombináciou, hodnotiteľ to akceptuje v plnej výške, alebo upraví príslušné výdavky (zniži ich). Projekt nebude diskvalifikovaný.

Na hodnotenie hospodárnosti oprávnených výdavkov boli ako faktory zvýšenej investičnej náročnosti potenciálne pôsobiace na odôvodniteľné prekročenie referenčnej hodnoty pre vybrané výdavky projektu identifikované:

- vek budovy;
- východiskový stav budovy pred opatreniami (napr. energetická trieda budovy, aktivít);
- cieľový stav budovy po realizácii opatrení (napr. energetická trieda budovy nad rámec platných minimálnych požiadaviek);
- použité konštrukčné materiály;
- faktor tvaru budovy;
- rozsah zateplovanej plochy z celkovej plochy (napr. pri otvorových konštrukciách, ak sa menia len vchodové konštrukcie);
- stavebné úpravy (ich vynútený rozsah);
- charakter budovy (napr. pamiatkovo chránený objekt);

<sup>10</sup> Podľa STN EN 73 0540: 2012.

<sup>11</sup> Zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zákona č. 300/2012 Z. z. ktorým sa menia a/alebo dopĺňajú zákony č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov, zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a pod.

i) použitá montážna technológia pre aktivitu (napr. ETICS).

použitie iné špeciálne stavebné činnosti potrebné na realizáciu (ide o činnosti, ktoré realizujú špecializované spoločnosti a na túto činnosť sa vyžadujú príslušné povolenia, napríklad demontáž a likvidácia azbestu).

### Výška oprávnených výdavkov projektu

Výška oprávnených výdavkov vo väzbe na plánované úspory energie na vykurovanie bude upravená nasledovne:

- celková výška oprávnených výdavkov projektu sa neznižuje a teda celková výška oprávnených výdavkov predstavuje 100 %, ak plánovaná úspora energie na vykurovanie dosiahne viac ako 50 %;
- celková výška oprávnených výdavkov sa zníži o 5 percentuálnych bodov, ak plánovaná úspora energie na vykurovanie dosiahne viac ako 40 %, ale nepresiahne 50 %, t. j. žiadateľ určí výšku oprávnených výdavkov na projekt ako 95 % celkovej výšky oprávnených výdavkov projektu;
- celková výška oprávnených výdavkov sa zníži o 10 percentuálnych bodov, ak plánovaná úspora energie na vykurovanie dosiahne viac ako 30 %, ale nepresiahne 40 %, t. j. žiadateľ určí výšku oprávnených výdavkov na projekt ako 90 % celkovej výšky oprávnených výdavkov projektu;
- ak plánovaná úspora energie na vykurovanie dosiahne najviac 30 %, projekt nespĺňa podmienky oprávnenosti aktivít a nemôže byť podporený.

Plánovaná úspora energie na vykurovanie sa vypočíta nasledovne:

$$\text{plánovaná úspora} = 100\% \times \frac{\text{potreba energie na vykurovanie}_{\text{PRED}} - \text{potreba energie na vykurovanie}_{\text{PO}}}{\text{potreba energie na vykurovanie}_{\text{PRED}}}$$

- Potreba energie na vykurovanie sa určí podľa všeobecne záväzných právnych predpisov (Vyhláška MDVRR SR č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

### Upozornenia

- pri výpočte referenčnej hodnoty pre vybrané výdavky projektu je potrebné vychádzať z celkových oprávnených výdavkov na hlavné aktivity projektu (bez zohľadnenia čistého príjmu z projektu) znížené o DPH, rezervu na nepredvídané výdavky a výdavky na stavebný dozor;
- pri posudzovaní referenčnej hodnoty pre vybrané výdavky projektu sa berie do úvahy výška výdavkov na hlavné aktivity projektu po ich prípadnom znížení:
  - vo väzbe na plánované úspory energie na vykurovanie,
  - v procese schvaľovania z dôvodu identifikácie vecne neoprávnených, neúčelných alebo neekonomických výdavkov.
- prekročenie referenčnej hodnoty pre vybrané výdavky projektu bez relevantného a overiteľného odôvodnenia bude vyhodnotenú ako splnenie vylučujúceho hodnotiaceho kritéria 4.2 Hospodárnosť a efektívnosť výdavkov projektu s tým, že uvedené **nepovedie** k zamietnutiu žiadosti o NFP, ale iba **k zníženiu** relevantnej nepodloženej časti nárokovanej výšky predmetných výdavkov;
- jednotlivé vstupy do výpočtu referenčnej hodnoty pre vybrané výdavky projektu musia byť v súlade s údajmi uvedenými v ŽoNFP a jej prílohách.